

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Брянская региональная общественная организация Союза архитекторов России (далее – БРООСАР) является добровольной, самоуправляемой, некоммерческой организацией, основанной на членстве и созданной для объединения профессиональных архитекторов - членов Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России» (далее – Союз), проживающих на территории Брянской области, в целях их совместной деятельности для защиты общих интересов, удовлетворения духовных и иных нематериальных потребностей, достижения иных целей, указанных в Уставе Союза и настоящем Уставе (далее - уставные цели).

1.2. БРООСАР входит в структуру Союза в соответствии с его Уставом (далее - Устав Союза) и настоящим Уставом.

1.3. БРООСАР в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Брянской области, а также Уставом Союза и настоящим Уставом.

1.4. БРООСАР действует на основании принципов самоуправления, добровольности, равноправия членов, законности, гласности, демократии.

1.5. БРООСАР свободна в пределах, установленных федеральными законами, Уставом Союза и настоящим Уставом, в определении своей внутренней структуры, целей, форм и методов деятельности.

1.6. Устав БРООСАР относится к общедоступной информации.

1.7. БРООСА правоспособна как юридическое лицо с момента государственной регистрации, имеет в собственности или в ином управлении обособленное имущество и самостоятельный баланс, основные и оборотные средства, отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, иметь расчётный и иные счета в банках, печать с полным наименованием на русском языке, бланки, штампы со своим наименованием и другими реквизитами, эмблему, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. БРООСАР не отвечает по обязательствам государства, Союза и членов БРООСАР, равно как и указанные субъекты не отвечают по обязательствам БРООСАР.

Члены БРООСАР не сохраняют прав на переданное ими в собственность БРООСАР имущество, в том числе на членские взносы.

1.9. БРООСАР может иметь структурные подразделения в городах и районах Брянской области.

1.10. Полное официальное наименование БРООСАР - Брянская региональная общественная организация Союза архитекторов России. Постоянно действующий выборный исполнительный руководящий орган – Правление БРООСАР находится: Российская Федерация, 241050, город Брянск, улица Красноармейская, дом 31. Тел. **8(4832)66-46-80**

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ БРООСАР

2.1. Целями БРООСАР являются:

– профессиональная консолидация российских архитекторов, проживающих на территории Брянской области, содействие повышению в обществе авторитета и общественной значимости профессии архитектора, защита общества от непрофессиональных действий в области архитектуры и градостроительства;

– содействие развитию российской архитектуры как неотъемлемой части отечественной истории и культуры, сохранению архитектурного и историко-культурного наследия России;

– профессиональное участие в формировании полноценной среды жизнедеятельности граждан на территории Брянской области;

– участие в создании и развитии системы правил и стандартов осуществления архитектурной деятельности, контроле за их соблюдением;

– изучение истории развития архитектуры в России, отечественных архитектурных школ и мастеров зодчества, анализ и оценка состояния современной российской и мировой архитектуры и градостроительства, пропаганда передового отечественного и мирового опыта в этой сфере;

– содействие реализации и защите авторских прав и профессиональных интересов архитекторов, проживающих на территории Брянской области;

– содействие в создании необходимых условий творческого труда и жизни членов БРООСАР;

– участие в защите прав интеллектуальной собственности и авторских прав архитекторов, членов БРООСАР;

– укрепление творческих контактов с архитекторами других регионов России и иностранных государств.

2.2. БРООСА решает следующие задачи в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Брянской области, Уставом Союза и настоящим Уставом:

– участвует в разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов, решений государственных органов Брянской области, касающихся архитектуры и градостроительства, условий труда и жизни творческих союзов и саморегулируемых проектных организаций, организации и оплаты труда архитекторов, охраны их авторских прав, а также осуществляет общественную экспертизу указанных проектов и решений;

– осуществляет общественную экспертизу и дает консультации по иным вопросам архитектуры и градостроительства;

– координирует и проводит научные исследования в области архитектуры и градостроительства;

– создаёт в рамках БРООСАР специализированные организации и службы защиты профессиональных, социальных и авторских прав архитекторов;

– организует и проводит смотры, конкурсы, выставки и иные мероприятия с целью выявления и показа наиболее талантливых и профессиональных архитектурных и градостроительных решений, а также симпозиумы, конференции, творческие дискуссии по актуальным проблемам архитектуры и градостроительства на региональном, межрегиональном, общероссийском и международном уровнях либо участвует в проведении названных и иных мероприятий;

– способствует осуществлению различных творческих, научных и педагогических программ, в том числе направленных на профессиональное совершенствование архитекторов и творческой молодёжи;

– содействует совершенствованию архитектурного образования и художественно-эстетическому воспитанию детей;

– оказывает помощь творческим архитектурным мастерским и их руководителям;

– содействует в направлении архитекторов - членов БРООСАР в творческие командировки для ознакомления с достижениями отечественной и мировой архитектуры и искусства, работами по проблемам, связанным с историей и теорией архитектуры, а также для изучения и обмена опытом работы отдельных мастерских и мастеров зодчества;

– выдвигает и представляет архитекторов на соискание государственных и иных премий, почётных званий и других государственных наград, стипендий, иных форм поощрения и материальной поддержки;

– учреждает и присуждает в пределах своей компетенции награды и премии в области архитектуры и градостроительства;

– участвует в организации, финансировании строительства и эксплуатации домов архитектора, творческих клубов, домов творчества, студий, выставочных залов, баз отдыха, для удовлетворения профессиональных и социально-бытовых нужд архитекторов;

– содействует улучшению жилищных условий членов БРООСАР;

– содействует улучшению медицинского обслуживания членов БРООСАР;

– содействует в осуществлении выплат различных регулярных и единовременных социальных пособий и прочих выплат членам БРООСАР;

– содействует в предоставлении членам БРООСАР и членам их семей путёвок в дома творчества Союза, лечебные и оздоровительные учреждения, устанавливая для них льготы по оплате;

– осуществляет мероприятия по увековечиванию памяти выдающихся российских архитекторов;

– сотрудничает с творческими и иными профессиональными объединениями Российской Федерации и других государств, пропагандирует лучшие достижения отечественной архитектуры и градостроительства;

– осуществляет свою деятельность в конструктивном взаимодействии с Союзом, государственными органами Российской Федерации и Брянской области, органами местного самоуправления, общественными организациями, средствами массовой информации и иными организациями, заинтересованными в развитии российской архитектуры и градостроительства.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БРООСА

3.1. Для реализации уставных целей и задач БРООСАР в соответствии с законодательством в установленном порядке имеет право:

– осуществлять в полном объеме полномочия, предусмотренные законами об общественных объединениях и некоммерческих организациях;

– выступать с инициативами по различным вопросам, затрагивающим уставную деятельность и интересы БРООСАР, вносить предложения о принятии органами государственной власти нормативных правовых актов по вопросам развития архитектуры, защиты прав и законных интересов архитекторов, а равно участвовать в выработке соответствующих решений;

- участвовать в решениях органами государственной власти и органами местного самоуправления вопросов, затрагивающих интересы БРООСАР, или согласовывать соответствующие решения в случаях и порядке, предусмотренным законодательством;
- самостоятельно разрабатывать и утверждать планы и программы своей деятельности;
- устанавливать деловые контакты, сотрудничать в области культуры, искусства, финансов, предпринимательства, социального обеспечения и других вопросов с юридическими и физическими лицами, в том числе иностранными;
- участвовать в реализации российских и международных проектов, в деятельности российских и иностранных организаций, близких по своим целям и задачам;
- представлять и защищать права и законные интересы БРООСАР, а равно членов БРООСАР в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;
- обращаться в судебные органы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также использовать другие формы правовой защиты;
- получать в установленном порядке информацию, касающуюся социальных прав и интересов архитекторов, от соответствующих государственных органов;
- осуществлять в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и другими законодательными актами Российской Федерации предпринимательскую деятельность для достижения своих уставных целей: создавать хозяйственные товарищества, общества и иные хозяйственные организации, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности (при этом указанные хозяйственные организации вносят в соответствующие бюджеты платежи в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации); доходы от предпринимательской деятельности не могут перераспределяться между членами БРООСАР и должны использоваться только для достижения уставных целей;
- учреждать в интересах достижения уставных целей некоммерческие организации, вступать в ассоциации и союзы;
- свободно распространять информацию о своей деятельности, учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
- создавать банк данных по теоретическим и практическим вопросам архитектуры и градостроительства, истории архитектуры и смежных искусств;
- оказывать информационные и консультативные услуги;
- проводить семинары, конференции, симпозиумы, встречи и иные мероприятия по вопросам архитектуры и градостроительства, а также направлять своих представителей для участия в аналогичных мероприятиях в другие регионы России и иностранные государства;
- принимать в России иностранные делегации и частных лиц;
- организовывать и проводить встречи с деятелями архитектуры, творческие вечера, выставки, лотереи, аукционы, международные, общероссийские, межрегиональные, региональные и местные фестивали, смотры, конкурсы, иные мероприятия для выполнения уставных целей и задач;
- осуществлять научную, лекционную, просветительскую, образовательную деятельность;
- получать добровольные взносы и пожертвования для ведения уставной деятельности;
- создавать общественные и творческие подразделения БРООСАР в соответствии с направлениями ее деятельности;
- самостоятельно определять внутреннюю структуру БРООСАР, формировать штатный аппарат, решать вопросы оплаты труда, материального поощрения сотрудников штатного аппарата в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде и социальном страховании;
- формировать временные и постоянные коллективы специалистов, привлекать отдельных специалистов, в том числе иностранных, к работе БРООСАР, с оплатой их труда на договорной основе;
- выдвигать и представлять архитекторов на соискание государственных и иных премий, почетных званий и других государственных наград, стипендий, иных форм поощрения и материальной поддержки;
- учреждать в пределах своей компетенции награды, премии, иные поощрения за особый вклад в развитие архитектуры и градостроительства, реализацию целей и задач БРООСАР;
- принимать участие в производстве и реализации полиграфической и аудиовизуальной продукции по тематике БРООСАР;
- широко пропагандировать свою деятельность, проводить встречи с населением, а также собрания и иные публичные мероприятия;
- организовывать и осуществлять строительство за счет собственных и заемных средств;
- получать в банковских учреждениях долгосрочные и краткосрочные кредиты, а также пользоваться финансовой и иной материальной помощью российских и иностранных юридических и физических лиц;
- поддерживать прямые международные контакты и связи, заключать соглашения с иностранными некоммерческими неправительственными организациями;
- осуществлять другую деятельность, не запрещенную законодательством и не противоречащую Уставу Союза и настоящему Уставу.

3.2. БРООСАР обязана:

- соблюдать законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, касающиеся сферы ее деятельности, а также нормы, предусмотренные Уставом Союза, Кодексом профессиональной этики российского архитектора и настоящим Уставом;
- в установленном порядке ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или иным способом обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом;
- ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации БРООСАР, о продолжении своей деятельности с указанием действительного местонахождения Правления БРООСАР, названия и данных о руководителях БРООСАР в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, решения руководящих органов и должностных лиц БРООСАР, а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности, представляемые в налоговые органы;
- допускать представителей органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, на проводимые мероприятия и оказывать им содействие в ознакомлении с деятельностью БРООСАР, представлять запрашиваемые документы в целях проверки исполнения уставных задач и соблюдения законодательства Российской Федерации;
- информировать орган, принявший решение о государственной регистрации БРООСАР, об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение трех дней с момента таких изменений;
- информировать федеральный орган государственной регистрации об объеме получаемых БРООСАР от международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства денежных средств и иного имущества, о целях их расходования или использования и об их фактическом расходовании или использовании по форме и в сроки, которые устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- выдавать документы, подтверждающие членство в БРООСАР;
- в установленном порядке подтверждать периоды творческой деятельности членов БРООСАР;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

4. ЧЛЕНЫ БРООСА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

4.1. Членами БРООСАР являются члены Союза архитекторов России, проживающие на территории Брянской области и состоящие на учете в БРООСАР.

Приём в члены Союза осуществляется в соответствии с требованиями Устава Союза и Положения о членстве в Союзе архитекторов России, утвержденного Президиумом Правления Союза архитекторов России.

4.2. Члены БРООСАР имеют членский билет и значок члена Союза в соответствии с образцами, утвержденными Президиумом Правления Союза, их персональные данные учитываются Союзом в установленном порядке.

4.3. Член БРООСАР имеет право:

- избирать и быть избранным в руководящие и контрольно-ревизионные органы, как БРООСАР, так и Союза;
- контролировать деятельность руководящих органов БРООСАР в соответствии с настоящим Уставом;
- вносить в соответствующие органы БРООСАР предложения по улучшению ее работы;

- пользоваться всеми видами творческой, консультативной, методической, правовой и материальной помощи, предоставляемой БРООСАР и Союзом своим членам, а также льготами, предусмотренными для членов творческих союзов Российской Федерации;
 - обращаться в органы БРООСАР и Союза за защитой своих законных прав и интересов, в том числе профессиональных и авторских прав;
 - получать информацию о деятельности БРООСАР и Союза;
 - в установленном порядке пользоваться имуществом и помещениями БРООСАР и Союза;
 - участвовать во всех мероприятиях, проводимых БРООСАР, Союзом или с их участием;
 - публиковать в печатных изданиях БРООСАР и Союза и представлять на выставках, организованных БРООСАР или Союзом, свои творческие работы;
 - по поручению БРООСАР осуществлять консультативную помощь по вопросам архитектуры и градостроительства юридическим лицам и гражданам;
 - свободно выйти из членов Союза в порядке, установленном Уставом Союза и Положением о членстве в Союзе архитекторов России;
 - иметь иные права в соответствии с Уставом Союза и настоящим Уставом.
- 4.4. Член БРООСАР обязан:
- соблюдать Устав Союза, Кодекс профессиональной этики российского архитектора и настоящий Устав;
 - выполнять решения и поручения руководящих органов БРООСАР и Союза;
 - внести вступительный взнос и своевременно уплачивать ежегодные членские взносы. При выходе из членов Союза вступительный взнос и членские взносы не возвращаются;
 - участвовать в уставной деятельности БРООСАР и Союза;
 - нести иные обязанности, предусмотренные Уставом Союза и настоящим Уставом.
- 4.5. За нарушение требований Устава Союза или настоящего Устава член БРООСАР может быть исключен из Союза в порядке, установленном Уставом Союза и Положением о членстве в Союзе архитекторов России.
- 4.6. Члены БРООСАР, исключенные из Союза, могут вновь вступить в Союз на общих основаниях по истечении трехлетнего срока.

5. ОРГАНЫ БРООСАР И ИХ КОМПЕТЕНЦИЯ

- 5.1. Органами БРООСАР являются:
- Общее собрание;
 - Правление;
 - Ревизионная комиссия;
 - Комиссия по профессиональной этике.
- 5.2. Общее собрание членов БРООСАР является высшим руководящим органом БРООСАР. Общее собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие более половины членов БРООСАР. Решения принимаются простым большинством голосов членов БРООСАР, присутствующих на Общем собрании, открытым или тайным голосованием по решению Общего собрания, если иное не предусмотрено настоящим Уставом.
- 5.3. Ежегодно проводится не менее двух Общих собраний, одно из которых проводится по итогам деятельности за год. Решение о проведении Общего собрания принимает Правление БРООСАР и доводит его до членов БРООСАР не позднее, чем за два месяца до проведения собрания. Внеочередное Общее собрание может быть проведено, кроме того, по требованию Ревизионной комиссии или не менее 1/4 членов БРООСАР.
- 5.4. Общее собрание правомочно принимать решения по любым вопросам деятельности БРООСАР.
- 5.5. К исключительной компетенции Общего собрания относятся:
- принятие Устава БРООСАР и внесение изменений и дополнений в него и государственной регистрацией в установленном законом порядке;
 - определение основных направлений деятельности БРООСАР, принципов формирования и использования ее имущества, утверждение долгосрочных программ БРООСАР;
 - избрание Председателя Правления БРООСАР, Председателя Ревизионной комиссии БРООСАР и Председателя Комиссии БРООСАР по профессиональной этике, а также досрочное прекращение полномочий указанных лиц;
 - избрание членов Правления БРООСАР, Ревизионной комиссии БРООСАР и Комиссии БРООСАР по профессиональной этике, а также досрочное прекращение полномочий указанных лиц;
 - избрание делегатов на Съезд Союза;
 - утверждение отчетов Председателя Правления БРООСАР, членов Правления БРООСАР, Ревизионной комиссии БРООСАР и Комиссии БРООСАР по профессиональной этике;
 - решение вопросов, связанных с государственной регистрацией БРООСАР в качестве юридического лица, а также реорганизация и ликвидация БРООСАР в порядке, установленном настоящим Уставом и Уставом Союза.
- 5.6. Решение Общего собрания БРООСАР по вопросу, относящемуся к его исключительной компетенции, принимается не менее чем 2/3 голосов присутствующих на Общем собрании членов БРООСАР.
- 5.7. Правление БРООСАР является постоянно действующим в период между общими собраниями БРООСА исполнительным коллегиальным органом, который осуществляет текущее руководство деятельностью БРООСАР и подотчетен Общему собранию БРООСАР. Правление БРООСАР избирается тайным голосованием сроком на четыре года.
- 5.8. Заседания Правления БРООСАР проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседания Правления БРООСАР правомочны, если на них присутствует большинство членов Правления. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления открытым голосованием. При равенстве голосов голос Председателя Правления является решающим.
- Решения Правления БРООСАР доводятся до сведения всех членов БРООСАР.
- 5.9. К компетенции Правления БРООСАР относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию других органов БРООСАР, определенную федеральными законами, Уставом Союза и настоящим Уставом.
- 5.10. Правление БРООСАР:
- организует выполнение решений Общего собрания БРООСАР и решений руководящих органов Союза;
 - представляет и защищает права и интересы членов БРООСАР в государственных органах и органах местного самоуправления, общественных и иных организациях;
 - разрабатывает основные направления деятельности и долгосрочные программы деятельности БРООСАР, организует и контролирует их исполнение после утверждения Общим собранием;
 - разрабатывает и утверждает краткосрочные программы, организует и контролирует их исполнение;
 - разрабатывает и представляет на конкурс федеральных и региональных программ Союза творческие проекты;
 - разрабатывает и утверждает положения, инструкции и другие правовые акты в пределах своей компетенции;
 - организует и содействует работе структурных подразделений (профессиональных творческих секций, советов по актуальным проблемам архитектуры и др.), ежегодно заслушивает и утверждает отчеты их руководителей;
 - решает вопросы учреждения творческих мастерских с образованием и без образования юридического лица и иные хозяйственные организации для решения уставных задач;
 - решает вопросы, связанные с приемом в члены Союза и исключением из членов Союза;
 - выдвигает и представляет архитекторов на соискание государственных и иных премий, почетных званий и других государственных наград, стипендий, иных форм поощрения и материальной поддержки;
 - в пределах своей компетенции является распорядителем собственности (имущества и денежных средств) БРООСАР;
 - утверждает бюджет БРООСАР, годовой отчет об его исполнении и годовой бухгалтерский баланс;
 - утверждает финансовый план БРООСАР, определяя направления и порядок расходования денежных средств и имущества, вносит в него изменения;
 - осуществляет защиту профессиональных, в том числе авторских и смежных прав, а также иных прав членов БРООСАР;
 - изучает, анализирует и решает проблемы, связанные с созданием оптимальных условий труда и жизни архитекторов, совершенствованием профессионального мастерства, повышением уровня архитектуры в целом;
 - принимает решение о созыве очередного и внеочередного Общего собрания, определяет повестку дня, дату и место его проведения;

- осуществляет иные функции, не входящие в исключительную компетенцию Общего собрания.
 - 5.11. Председатель Правления БРООСАР избирается тайным голосованием сроком на четыре года.
 - 5.12. Председатель Правления БРООСАР:
 - осуществляет руководство деятельностью БРООСАР и несет ответственность за исполнение возложенных на него обязанностей;
 - организует исполнение решений руководящих органов Союза и БРООСАР;
 - возглавляет Правление, ведет его заседания;
 - распределяет обязанности между членами Правления;
 - без доверенности представляет БРООСАР во взаимоотношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными юридическими и физическими лицами;
 - в пределах своей компетенции распоряжается имуществом и денежными средствами БРООСАР, имеет право подписи распорядительных и финансовых документов, заключает договоры (контракты, соглашения) и сделки, совершает иные юридические действия в интересах БРООСАР, открывает расчетный и иные счета в банковских учреждениях, выдает доверенности;
 - подписывает распорядительные документы;
 - осуществляет в соответствии с законодательством о труде прием на работу и увольнение работников штатного аппарата БРООСАР, определяет размер и порядок оплаты их труда, утверждает штатное расписание, правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции работников штатного аппарата;
 - осуществляет общее руководство работой Дома архитектора;
 - в случае необходимости делегирует свои права заместителю Председателя Правления БРООСАР;
 - отчитывается перед Общим собранием БРООСАР о проделанной работе;
 - осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов БРООСАР.
 - 5.13. Заместитель Председателя Правления БРООСАР избирается Правлением БРООСА из числа членов Правления. Заместитель Председателя Правления БРООСАР:
 - исполняет обязанности Председателя Правления БРООСАР в период его отсутствия;
 - курирует одно или несколько направлений деятельности БРООСАР;
 - выполняет отдельные поручения Председателя Правления БРООСАР.
 - 5.14. Ревизионная комиссия БРООСАР является контролирующим органом и избирается тайным голосованием сроком на четыре года. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Правления БРООСАР и работники штатного аппарата БРООСАР.
 - 5.15. Заседания Ревизионной комиссии БРООСАР проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Заседание Ревизионной комиссии правомочно, если на нем присутствует большинство членов Ревизионной комиссии. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Ревизионной комиссии. При равенстве голосов голос Председателя Ревизионной комиссии является решающим.
 - 5.16. Руководит работой Ревизионной комиссии БРООСАР ее Председатель, избираемый тайным голосованием сроком на четыре года. Председатель Ревизионной комиссии БРООСАР принимает участие в работе заседаний Правления БРООСАР с правом совещательного голоса.
 - 5.17. Ревизионная комиссия БРООСАР:
 - контролирует соблюдение законодательства, Устава Союза и настоящего Устава в деятельности БРООСАР;
 - ежегодно проводит ревизию предпринимательской и финансовой деятельности БРООСАР;
 - в случае необходимости по согласованию с Центральной ревизионной комиссией Союза может привлекать к проведению ревизии независимые аудиторские фирмы;
 - контролирует правильность и своевременность уплаты вступительных и членских взносов;
 - отчитывается перед Общим собранием БРООСАР о проделанной работе.
 - 5.18. Годовые отчеты Правления БРООСАР не могут быть утверждены без заключения Ревизионной комиссии БРООСАР.
 - 5.19. Члены БРООСАР, члены Правления БРООСАР и работники штатного аппарата БРООСАР должны предоставлять членам Ревизионной комиссии БРООСАР все запрашиваемые документы, касающиеся уставной деятельности БРООСАР.
 - 5.20. Комиссия БРООСАР по профессиональной этике избирается сроком на четыре года.
 - 5.21. Комиссия БРООСАР по профессиональной этике рассматривает заявления, ходатайства членов БРООСАР по вопросам этики и выносит соответствующие решения.
 - 5.22. Руководит работой Комиссии БРООСАР по профессиональной этике ее Председатель, избираемый тайным голосованием сроком на четыре года. Председатель Комиссии БРООСАР по профессиональной этике принимает участие в работе заседаний Правления БРООСАР с правом совещательного голоса.
 - 5.23. Правление БРООСАР и его Председатель, Ревизионная комиссия БРООСАР и ее Председатель, Комиссия БРООСАР по профессиональной этике и ее Председатель могут быть переизбраны досрочно, если Общее собрание БРООСАР выразило недоверие составу указанного органа в целом или соответствующему Председателю либо в случае выбытия из состава указанных органов большинства их членов.
 - 5.24. Вопрос о недоверии органам БРООСАР может быть вынесен на рассмотрение Общего собрания БРООСАР по инициативе 1/3 членов БРООСАР либо Председателя Правления БРООСАР. Основанием для постановки вопроса о недоверии являются:
 - явное неисполнение возложенных обязанностей;
 - грубое нарушение настоящего Устава, Устава Союза или законодательства Российской Федерации;
 - нетрудоспособность, препятствующая осуществлению исполнения возложенных обязанностей.
6. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА БРООСАР, УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
- 6.1. Имущество БРООСАР формируется на основе:
- вступительных и членских взносов;
 - добровольных взносов, даров, пожертвований;
 - поступлений от мероприятий, проводимых БРООСАР в соответствии с настоящим Уставом;
 - доходов от предпринимательской, учебной, научной, издательской, рекламной, просветительской, культурно-массовой и иной, не противоречащей закону деятельности БРООСАР;
 - части доходов от создаваемых БРООСАР хозяйственных организаций;
 - доходов от гражданско-правовых сделок;
 - иных, не запрещенных законом, поступлений.
- 6.2. БРООСАР может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского и оздоровительного назначения, денежные средства, акции и другие ценные бумаги, а также иное движимое и недвижимое имущество, необходимое для обеспечения уставной деятельности.
- 6.3. В собственности БРООСАР могут находиться результаты интеллектуальной деятельности, а также учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счет средств БРООСАР в соответствии с ее уставными целями.
- 6.4. Собственность БРООСАР охраняется законом.
- 6.5. Член БРООСАР не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего БРООСАР.
- 6.6. В случае ликвидации БРООСАР по решению Общего собрания имущество, созданное и приобретенное ею за счет собственных средств, направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом.
- 6.7. БРООСАР может совершать в отношении имущества, находящегося в его собственности или на ином вещном праве, любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.
- 6.8. Доходы от предпринимательской деятельности БРООСАР не могут перераспределяться между членами БРООСАР и должны использоваться только для достижения уставных целей.
- 6.9. БРООСАР может использовать свои средства на благотворительные цели.

7. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ БРООСАР

7.1. БРООСАР ведет бухгалтерский учёт и статистическую отчетность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, включая учет доходов и расходов по предпринимательской деятельности.

7.2. БРООСАР предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

7.3. Размеры и структура доходов БРООСАР, а также сведения о размерах и составе имущества БРООСАР, расходах БРООСАР, численности и составе работников аппарата БРООСАР, оплате их труда, использовании безвозмездного труда граждан в деятельности БРООСАР не могут быть предметом коммерческой тайны.

7.4. Ответственность за состояние учета и отчетности, своевременное представление соответствующей информации возлагается на главного бухгалтера, компетенция которого определяется законодательством Российской Федерации.

7.5. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря текущего года включительно.

7.6. Годовой финансовый отчет о деятельности БРООСАР и баланс составляются не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года и представляются Правлению БРООСАР, а затем в течение месяца - Правлению Союза.

7.7. Должностные лица БРООСАР несут установленную законодательством ответственность за достоверность содержащихся в годовом отчете и балансе сведений.

7.8. БРООСАР обязана в форме и сроки, определяемые уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, представлять в уполномоченный орган документы, содержащие отчет о своей деятельности, о персональном составе руководящих органов, а также документы о расходовании денежных средств и об использовании иного имущества, в том числе полученных от международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства.

7.9. Должностные лица БРООСАР в установленном порядке несут ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных и других документов, в том числе содержащих персональные данные членов Союза и работников аппарата БРООСАР, обеспечивает передачу на хранение в Государственный архив Брянской области документов, имеющих научно-историческое значение либо содержащих персональные данные членов Союза и работников аппарата БРООСАР.

8. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ БРООСАР

8.1. Ликвидация БРООСАР осуществляется по решению Общего собрания БРООСАР, а равно по другим основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством.

8.2. В случае принятия решения о ликвидации БРООСАР Общее собрание БРООСАР формирует по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию общественных объединений, ликвидационную комиссию (назначает ликвидатора).

С момента формирования ликвидационной комиссии (назначения ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению делами БРООСАР.

Ликвидационная комиссия (ликвидатор) публикует в печати объявление о предстоящей ликвидации БРООСАР.

8.3. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) в установленном порядке оценивает имущество БРООСАР, выявляет дебиторов и кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к оплате долгов третьим лицам, составляет ликвидационный баланс и представляет его на утверждение Общего собрания БРООСАР.

8.4. Имущество, оставшееся в результате ликвидации БРООСАР, по решению Общего собрания БРООСА после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом.

Решение об использовании оставшегося имущества публикуется ликвидационной комиссией (ликвидатором) в печати.

8.5. Решение Общего собрания БРООСАР о ликвидации БРООСАР направляется в Союз и в орган, осуществляющий государственную регистрацию общественных объединений, для исключения ее из единого государственного реестра юридических лиц.

8.6. Ликвидация БРООСАР считается завершенной, а БРООСАР - прекратившей свое существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

8.7. Реорганизация (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) БРООСАР осуществляется по решению Общего собрания БРООСАР и утверждается Президиумом Правления Союза архитекторов России.